



No. 14-087133- -00003-0000

Fecha: 2014-06-13 13:19:05 Dep. 2020 DIR.NUEVASCR  
Tra. 3 MODELO Eve: 1 REGDEPOSITO  
Act. 444 RESPUESTAREQUE Folios: 6

Bogotá D.C. 13 de junio de 2013

Señores

**SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO**

Ciudad

**Referencia: Subsanción de documentos para el proceso de patente del modelo de utilidad "Matera almacenadora de agua y drenante de exceso de agua para jardines verticales."**

**Radicado: 14-087133- -00002-000**

De acuerdo al comunicado, ARQUITECTURA MÁS VERDE LTDA identificada con Nit 900.361.140-6, hace entrega de los siguientes documentos:

- Certificado de Existencia y Representación Legal.
- Poderes otorgados a ARQUITECTURA MÁS VERDE LTDA.

Cordialmente,

PAOLA CARDENAS CHAVES

C.C. 52.455.608 de Bogotá.

Representante Legal de Arquitectura Más Verde Ltda

Nit 900.361.140-6



\* 1 4 3 3 5 6 8 3 2 \*

[illegible]

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL** - INSCRIPCION DE DOCUMENTOS

**LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA**, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

**CERTIFICA:** Que el Comercio de **BOGOTA** Cámara de Comercio de Bogotá

**NOMBRE:** ARQUITECTURA MAS VERDE LTDA

**N.I.T.:** 900361140-6

**ADMINISTRACION:** DIRECCION SECCIONAL DE IMPUESTOS DE BOGOTA

**DOMICILIO:** BOGOTA D.C.

**CERTIFICA:** Que el Comercio de **BOGOTA** Cámara de Comercio de Bogotá

**MATRICULA NO.:** 01996378 DEL 1 DE JUNIO DE 2010

**CERTIFICA:** Que el Comercio de **BOGOTA** Cámara de Comercio de Bogotá

**RENOVACION DE LA MATRICULA:** 31 DE MARZO DE 2014

**ULTIMO AÑO RENOVADO:** 2014

**ACTIVO TOTAL REPORTADO:** \$220,640,565

**CERTIFICA:** Que el Comercio de **BOGOTA** Cámara de Comercio de Bogotá

**DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL:** CL 143 NO 47-60 OFC 202

**MUNICIPIO:** BOGOTA D.C.

**EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL:** arquitecturamasverde@yahoo.fr

**DIRECCION COMERCIAL:** CL 143 NO 47-60 OFC 202

**MUNICIPIO:** BOGOTA D.C.

**EMAIL COMERCIAL:** arquitecturamasverde@yahoo.fr

**CERTIFICA:** Que el Comercio de **BOGOTA** Cámara de Comercio de Bogotá

**CONSTITUCION:** QUE POR DOCUMENTO PRIVADO DE JUNTA DE SOCIOS DEL 20 DE MAYO DE 2010 INSCRITA EL 1 DE JUNIO DE 2010 BAJO EL NUMERO 01388148 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO A LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA ARQUITECTURA MAS VERDE LTDA.

**CERTIFICA:** Que el Comercio de **BOGOTA** Cámara de Comercio de Bogotá

**REFORMAS:** Para la Cámara de Comercio de Bogotá

**DOCUMENTO NO FECHA ORIGIN:** 2011/12/25

**FECHA NO INSC:** 2012/08/31

**007 2014/01/24 JUNTA DE SOCIOS 2014/01/29 01801388**

**CERTIFICA:** Que el Comercio de **BOGOTA** Cámara de Comercio de Bogotá

**VIGENCIA:** QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL 20 DE MAYO DE 2045

**CERTIFICA:** Que el Comercio de **BOGOTA** Cámara de Comercio de Bogotá

**OBJETO SOCIAL:** LA SOCIEDAD TENDRÁ COMO OBJETO PRINCIPAL: DESARROLLO DE PROYECTOS CONSULTORÍAS Y ASESORÍAS RELACIONADAS CON ARQUITECTURA Y URBANISMO BIOCLIMATICA Y RESPETUOSAS DEL MEDIO AMBIENTE, FABRICACIÓN, COMERCIALIZACIÓN, VENTA E INSTALACIÓN DE TECHOS Y FACHADAS VERDES. FABRICACIÓN, COMERCIALIZACIÓN Y/O DISTRIBUCIÓN, VENTA E INSTALACIÓN DE MATERIALES Y TECNOLOGÍAS RELACIONADAS CON LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE. IMPORTACIÓN Y EXPORTACIÓN DE PRODUCTOS RELACIONADOS CON TECNOLOGÍAS DE CONSTRUCCIÓN. TAMBIÉN PODRÁ SER DISTRIBUIDOR Y/O REPRESENTANTE DE EMPRESAS NACIONALES O EXTRANJERAS Y COMPRAR, VENDER, NEGOCIAR LOS

ELEMENTOS INDISPENSABLES AL OBJETO DE LA SOCIEDAD, AGENCIA Y REPRESENTAR LAS CASAS NACIONALES O EXTRANJERAS, LA SOCIEDAD TAMBIÉN PODRÁ FORMAR PARTE DE LAS SOCIEDADES DE HECHO, ECONOMÍA (SIC), DE RESPONSABILIDAD LIMITADA O ANÓNIMA, FUSIONARSE O INCORPORARSE EN OTRAS Y OTROS. EN DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL, LA SOCIEDAD PODRÁ CELEBRAR CONTRATOS DE SOCIEDAD, TOMAR INTERESES O PARTICIPACIÓN EN SOCIEDADES Y/O EMPRESAS, ADQUIRIR, ENAJENAR, DAR O TOMAR EN ARRENDAMIENTO BIENES, MUEBLES O INMUEBLES, GRABARLOS, EN CUALQUIER FORMA, EFECTUAR CONSTRUCCIONES, TOMAR O DAR EN MUTUO O CON SIN GARANTÍA DE LOS BIENES SOCIALES Y CELEBRAR TODA CLASE DE OPERACIONES CON ENTIDADES BANCARIAS, DE CRÉDITO ADUANERAS, GIRAR, ENDOSAR, DESCONTAR, PROTESTAR, CEDER, ACEPTAR, ANULAR, CANCELAR, COBRAR RECIBIR, LETRAS DE CAMBIO, CHEQUES, ADQUIRIR A CUALQUIER TÍTULO, CONCESIONES, PERMISOS, MÁRCAS, PATENTES, FRANQUICIAS, REPRESENTACIONES Y DEMÁS BIENES Y DERECHOS MERCANTILES Y CUALESQUIERA OTROS EFECTOS DE COMERCIO, CONTRATAR TODA CLASE DE OPERACIONES QUE SEAN NECESARIAS AL OBJETO SOCIAL, PRESENTAR LICITACIONES, CONCURSAR Y EN GENERAL TODA CLASE DE ACTOS, CONTRATOS QUE SE RELACIONES CON EL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL O QUE SEAN FINES O COMPLEMENTARIOS AL MISMO.

CERTIFICA:

CAPITAL Y SOCIOS: \$100,000,000.00 DIVIDIDO EN 200.00 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE \$500,000.00 CADA UNA, DISTRIBUIDO ASI :

- SOCIO CAPITALISTA (S)

CARDENAS CHAVEZ PAOLA

C.C. 000000052455608

NO. CUOTAS: 100.00

VALOR: \$50,000,000.00

PERICO AGUDELO MILTON DAVID

C.C. 000000079945861

NO. CUOTAS: 100.00

VALOR: \$50,000,000.00

TOTALES

NO. CUOTAS: 200.00

VALOR: \$100,000,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACIÓN LEGAL: EL USO DE LA RAZÓN SOCIAL DE LA COMPAÑÍA Y SU REPRESENTACIÓN LEGAL Y ADMINISTRATIVA ESTARÁN A CARGO DE UN GERENTE CON SU RESPECTIVO SUPLENTE, (O DE LOS CARGOS QUE SE CREEN) QUIEN REMPLAZARÁ AL GERENTE EN SUS FALTAS ABSOLUTAS, TEMPORALES, ACCIDENTALES CON LAS MISMAS FACULTADES Y ATRIBUCIONES DE ESTE, DESIGNADOS POR LA JUNTA DE SOCIOS. EN EL GERENTE DELEGAN LOS SOCIOS LA PERSONERÍA DE LA EMPRESA Y SU ADMINISTRACIÓN CON LAS MÁS AMPLIAS FACULTADES DISPOSITIVAS Y ADMINISTRATIVAS.

CERTIFICA:

\*\* NOMBRAMIENTOS \*\*

QUE POR ACTA NO. 010 DE JUNTA DE SOCIOS DEL 29 DE ABRIL DE 2014 INSCRITA EL 7 DE MAYO DE 2014 BAJO EL NUMERO 01832388 DEL LIBRO IX FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

GERENTE

CARDENAS CHAVEZ PAOLA

C.C. 000000052455608

SUPLENTE DEL GERENTE

CARDENAS MARTINEZ EDGAR JULIO

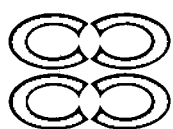
C.C. 000000019089824

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: ADEMÁS DE LOS ACTOS DE DISPOSICIÓN Y ADMINISTRACIÓN CONCERNIENTES AL GIRO ORDINARIO DE LAS OPERACIONES DE LA SOCIEDAD, SON ATRIBUCIONES DEL GERENTE: A. REPRESENTAR LEGALMENTE A LA SOCIEDAD Y CELEBRAR TODA CLASE DE ACTOS O CONTRATOS HASTA LA SUMA DE 1000 SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES, CUANDO SUPERE ESTA CUANTÍA REQUERIRÁ AUTORIZACIÓN DE LA JUNTA DE SOCIOS) B. EJECUTAR LAS DECISIONES Y ÓRDENES DE LA JUNTA DE SOCIOS Y CONVOCARLA



\* 1 4 3 3 5 6 8 3 3 \*



**Cámara  
de Comercio  
de Bogotá**

[illegible]

CUANDO ASÍ CON LO REQUERAN LOS INTERESES SOCIALES, CUSTODIAR LOS BIENES SOCIALES, INFORMAR CADA SEIS (6) MESES A LA JUNTA DE SOCIOS ACERCA DE LOS NEGOCIOS EJECUTADOS Y A EJECUTARSE, E RENDIR LOS INFORMES RESPECTIVOS DE CONYUNTO DE PRESENTAR LOS BALANCES ANUALES CORRESPONDIENTES, CONSTITUIR APODERADOS O MANDATARIOS QUE REPRESENTEN A LA SOCIEDAD JUDICIAL ADMINISTRATIVA EXTRAJUDICIALMENTE, NOMBRAR Y REMOVER LOS EMPLEADOS DE LA SOCIEDAD QUE NO SEAN DE LA COMPETENCIA DE LA JUNTA DE SOCIOS Y FIJARLES SU REMUNERACIÓN.

CERTIFICA: DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUÉS DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS.

EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO

**INFORMACION COMPLEMENTARIA**

**LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE PLANEACION DISTRICTAL SON INFORMATIVOS.**

FECHA DE ENVÍO DE INFORMACIÓN A PLANEACIÓN DISTRICTAL: 7 DE MAYO DE 2014

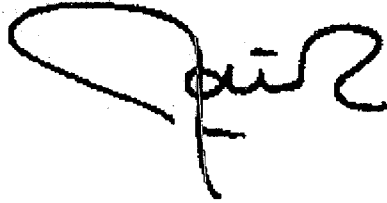
SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000, Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED O TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE 75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525

**RECUERDE INGRESAR A** [www.supersociedades.gov.co](http://www.supersociedades.gov.co) **PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTÁ OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS Y EVITAR SANCIONES.**

\*\*\*\*\* EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO \*\*\*\*\*

[illegible]

**\*\* CERTIFICADO SIN COSTO PARA AFILIADO \*\***  
DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA  
POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO  
DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996, LA FIRMA MECANICA QUE APARECE A  
CONTINUACION TIENE PLENA VALIDEZ PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES.

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to read 'P. Ruiz'.

Yo, **Milton David PERICO AGUDELO** y **Paola CÁRDENAS CHÁVEZ**, mayores de edad y domiciliados en la ciudad de Bogotá, Colombia, identificados como aparece al pie de nuestras firmas y en nuestra condición de **AUTORES - CEDENTES**, cedemos a **ARQUITECTURA MÁS VERDE LTDA.** con Nit 900.361.140.6 los derechos patrimoniales que nos corresponden a nivel nacional e internacional sobre las siguientes creaciones de nuestra autoría y propiedad exclusiva:

**Matera almacenadora de agua y drenante de exceso de agua para jardines verticales.**

En virtud de lo anterior, se entiende que el **CESIONARIO** adquiere el derecho de reproducción en todas sus modalidades, el derecho de transformación o adaptación y cualquier tipo de explotación sobre la creación de la invención. La presente cesión se entiende concedida a título gratuito y la utilización de las creaciones se hará en los proyectos ejecutados que sean necesarios.

Por virtud de este documento y como **AUTORES - CEDENTES** garantizamos que somos propietarios integrales de los derechos de explotación de las creaciones y, en consecuencia garantizamos que podemos transferir los derechos aquí cedidos sin ningún tipo de limitación por no tener ningún tipo de gravamen, limitación o disposición.

Dado en Bogotá D.C., en el mes de Junio de dos mil catorce (2014).

  
**CESIONARIO.**  
Paola CÁRDENAS CHÁVEZ.  
C.C. 52.455.608 de Bogotá.  
Representante legal de Arquitectura Más Verde Ltda.  
Nit 900.361.140.6



  
**AUTOR - CEDENTE.**  
Milton David PERICO AGUDELO.  
cc. 79.945.861 de Bogotá.



  
**AUTOR - CEDENTE.**  
Paola CÁRDENAS CHÁVEZ.  
cc. 52.455.608 de Bogotá.

**NOTARIA**  
**40**

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO**  
Ante la suscrita Notaria Cuarenta del  
Circulo de Bogotá D.C. Comparecio:

**PERICO AGUDELO MILTON DAVID**  
quien se identificó con: C.C. 79945861

y declaró que la firma y huella que aparece en el  
presente documento es suya y expresamente  
manifiesta que el contenido del mismo es cierto.

Bogotá D.C. 10/06/2014 a las 03:37:16 p.m.  
30  
mdu6y7ht55hg5t6

 Huella

 FIRMA

**VICTORIA C. SAAVEDRA SAAVEDRA**  
**NOTARIA 40 BOGOTÁ D.C.**



**NOTARIA**  
**40**

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO**  
Ante la suscrita Notaria Cuarenta del  
Circulo de Bogotá D.C. Comparecio:

**CARDENAS CHAVEZ PAOLA**  
quien se identificó con: C.C. 52455888

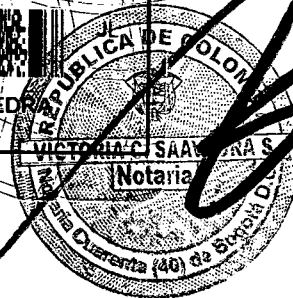
y declaró que la firma y huella que aparece en el  
presente documento es suya y expresamente  
manifiesta que el contenido del mismo es cierto.

Bogotá D.C. 12/06/2014 a las 09:52:42 a.m.  
3ce33vwr2cwvcw2e

 Huella

 FIRMA

**VICTORIA C. SAAVEDRA SAAVEDRA**  
**NOTARIA 40 BOGOTÁ D.C.**



Yo, **Milton David PERICO AGUDELO**, mayor de edad y domiciliado en Bogotá, Colombia, identificado como aparece al pie de mi firma y en mi condición de AUTOR - CEDENTE, cedo a **ARQUITECTURA MÁS VERDE LTDA.** con Nit 900.361.140.6 los derechos patrimoniales que me corresponden a nivel nacional e internacional sobre las siguientes creaciones de nuestra autoría y propiedad exclusiva:

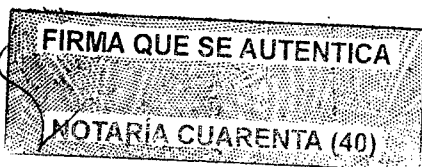
**Matera almacenadora de agua y drenante de exceso de agua para jardines verticales.**

En virtud de lo anterior, se entiende que el CESIONARIO adquiere el derecho de reproducción en todas sus modalidades, el derecho de transformación o adaptación y cualquier tipo de explotación sobre la creación de la invención. La presente cesión se entiende concedida a título gratuito y la utilización de las creaciones se hará en los proyectos ejecutados que sean necesarios.

Por virtud de este documento y como AUTOR - CEDENTE garantizo que soy propietario integral de los derechos de explotación de las creaciones y, en consecuencia garantizo que puedo transferir los derechos aquí cedidos sin ningún tipo de limitación por no tener ningún tipo de gravamen, limitación o disposición.

Dado en Bogotá D.C., en el mes de Junio de dos mil catorce (2014).





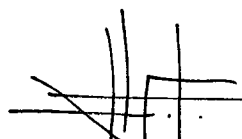
**CESIONARIO.**

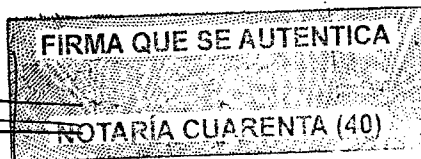
Paola CÁRDENAS CHÁVEZ.

C.C. 52.455.608 de Bogotá.

Representante legal de Arquitectura Más Verde Ltda.

Nit 900.361.140.6





**AUTOR - CEDENTE.**

Milton David PERICO AGUDELO.

cc. 79.945.861 de Bogotá.

**NOTARIA**  
**40**

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO**  
Ante la suscrita Notaria Cuarenta del  
Círculo de Bogotá D.C. Compareció:

**PERICO AGUDELO MILTON DAVID**  
quien se identificó con: C.C. 79945861  
y declaró que la firma y huella que aparece en el  
presente documento es suya y expresamente  
manifiesta que el contenido del mismo es cierto.  
Bogotá D.C. 10/06/2014 a las 03:37:17 p.m.  
7jjhunggttbtgy

 Huella

 FIRMA



**VICTORIA C. SAAVEDRA SAAVEDRA**  
**NOTARIA 40 BOGOTÁ D.C.**



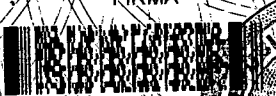
**NOTARIA**  
**40**

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO**  
Ante la suscrita Notaria Cuarenta del  
Círculo de Bogotá D.C. Compareció:

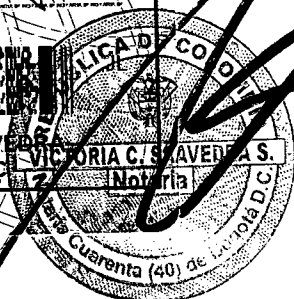
**CARDENAS CHAVEZ PAOLA**  
quien se identificó con: C.C. 52455808  
y declaró que la firma y huella que aparece en el  
presente documento es suya y expresamente  
manifiesta que el contenido del mismo es cierto.  
Bogotá D.C. 12/06/2014 a las 09:52:42 a.m.  
3ce33vwr2cwvcw2e

 Huella

 FIRMA



**VICTORIA C. SAAVEDRA SAAVEDRA**  
**NOTARIA 40 BOGOTÁ D.C.**



Yo, Paola CÁRDENAS CHÁVEZ, mayor de edad y domiciliada en Bogotá, Colombia, identificada como aparece al pie de mi firma y en mi condición de AUTOR - CEDENTE, cedo a **ARQUITECTURA MÁS VERDE LTDA.** con Nit 900.361.140.6 los derechos patrimoniales que me corresponden a nivel nacional e internacional sobre las siguientes creaciones de nuestra autoría y propiedad exclusiva:

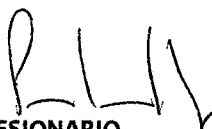
**Matera almacenadora de agua y drenante de exceso de agua para jardines verticales.**

En virtud de lo anterior, se entiende que el CESIONARIO adquiere el derecho de reproducción en todas sus modalidades, el derecho de transformación o adaptación y cualquier tipo de explotación sobre la creación de la invención. La presente cesión se entiende concedida a título gratuito y la utilización de las creaciones se hará en los proyectos ejecutados que sean necesarios.

Por virtud de este documento y como AUTOR - CEDENTE garantizo que soy propietaria integral de los derechos de explotación de las creaciones y, en consecuencia garantizo que puedo transferir los derechos aquí cedidos sin ningún tipo de limitación por no tener ningún tipo de gravamen, limitación o disposición.

Dado en Bogotá D.C., en el mes de Junio de dos mil catorce (2014).

+

  
**CESIONARIO.**  
Paola CÁRDENAS CHÁVEZ.  
C.C. 52.455.608 de Bogotá.  
Representante legal de Arquitectura Más Verde Ltda.  
Nit 900.361.140.6



  
**AUTOR - CEDENTE.**  
Paola CÁRDENAS CHÁVEZ.  
cc. 52.455.608 de Bogotá.

NOTARIA

40

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO

Ante la suscrita Notaria Cuarenta del  
Circulo de Bogotá D.C. Comparecio:

**CARDENAS CHAVEZ PAOLA**

quien se identificó con: C.C. 52455608

y declaro que la firma y huella que aparece en el  
presente documento es suya y expresamente  
manifiesta que el contenido del mismo es cierto.

Bogotá D.C. 12/06/2014 a las 09:52:42 a.m.

3ce33vwr2cwvcw2e



FIRMA



VICTORIA C. SAAVEDRA SAAVEDRA  
NOTARIA 40 BOGOTÁ D.C.

