

ASSIGNMENT OF PATENT IN COLOMBIA

This Assignment of Patent Agreement (hereinafter the "Agreement"), dated 1 Nov. 2016, is entered into by and between **CONRAD, Paul** domiciled in 679 Township Road 1524, Ashland, Ohio 44805 (US), (hereinafter referred to as the "ASSIGNOR"); and **MANSFIELD PLUMBING PRODUCTS, LLC** a company duly organized and existing under the laws of the United States, domiciled in 150 First Street, Perrysville, Ohio 44864 (US), duly represented by Paul Conrad, Vice President of the company (hereinafter referred to as the "ASSIGNEE").

Collectively hereinafter referred to as the "Parties", and each one individually as a "Party".

BY MEANS OF THE FOREGOING, the Parties have, with the intention of being legally bound, agreed to enter into this Agreement, in the terms set forth as follows:

1. WHEREAS the ASSIGNORS are the sole proprietors and inventors of the patent **PCT/US2015/029919**.

2. By means of this Agreement the ASSIGNOR hereby assigns all rights over the Patent **PCT/US2015/029919** to the ASSIGNEE.

3. By virtue of this Agreement, the ASSIGNEE hereby accepts the assignment of the Patent **PCT/US2015/029919**.

4. This Agreement encompasses all the rights and privileges derived, or that may derive, from the Patent. Consequently the ASSIGNEE, from this date on, will be the sole and legitimate proprietor of the Patent **PCT/US2015/029919**, and will have the right to use and dispose of the same in whatever manner the ASSIGNEE deems appropriate for its interest.

5. After the execution of this Agreement, the assignment shall be recorded with the Colombian Patent Office.

6. This Agreement is binding for both Parties and their mutual successors.

7. This Agreement is being executed simultaneously in the English and Spanish languages. In the event of any conflict between the English and the Spanish versions of this

CONTRATO DE CESIÓN DE PATENTE EN COLOMBIA

El presente Contrato de Cesión de patente (en adelante el "Contrato") es celebrado el _____ entre **CONRAD, Paul** domiciliado en 679 Township Road 1524, Ashland, Ohio 44805 (Estados Unidos); (en adelante el "CEDENTE"); y **MANSFIELD PLUMBING PRODUCTS, LLC**, sociedad comercial organizada bajo las leyes de Estados Unidos, con domicilio en 150 First Street, Perrysville, Ohio 44864 (Estados Unidos), debidamente representada por Paul Conrad, as Vice President, actuando como Representante Legal, identificado como aparece al pie de su firma (en adelante la "CESIONARIA").

Se hace referencia al CEDENTE y CESIONARIO colectivamente como a las "Partes," y a cada una individualmente como a la "Parte",

Las Partes celebran el presente Contrato, con la intención de obligarse legalmente, de acuerdo con las siguientes cláusulas:

1. CONSIDERANDO que el CEDENTE es el único y exclusivo titular e inventores de la patente **PCT/US2015/029919**.

2. Por medio del presente Contrato, el CEDENTE cede todos los derechos sobre la Patente **PCT/US2015/029919** a la CESIONARIA.

3. En virtud del presente Contrato, la CESIONARIA acepta la cesión de la Patente **PCT/US2015/029919**.

4. El presente Contrato comprende todos los derechos y prerrogativas derivadas, o que se puedan derivar de la Patente **PCT/US2015/029919**. A partir de la fecha, la CESIONARIA debe ser considerada como la única y legítima titular de dicha Patente y tendrá el derecho de usar y disponer de la misma de cualquier manera que la CESIONARIA considere apropiado para sus intereses.

5. Una vez suscrito el presente Contrato, la CESIONARIA lo inscribirá ante la Oficina de Patentes de Colombia y ante la Oficina de Patentes a que haya lugar.

6. El presente contrato es vinculante para ambas Partes y para sus sucesores.

7. Este Contrato será ejecutado simultáneamente en inglés y en español. En el evento en que existan conflictos entre las versiones en inglés y en español, la versión en español prevalecerá

Agreement, the Spanish version will prevail for purposes of the non-judicial administration of this Agreement. However, for purposes of any judicial or administrative proceeding in Colombia the Spanish version shall prevail. para aquellos propósitos de la administración no judicial de este Contrato. Sin embargo, para los propósitos de cualquier proceso judicial o administrativo en Colombia la versión en español prevalecerá.

In accordance with all of the above the Parties proceed to sign this document at Perrysville, Ohio, USA, on this 1 day of November, 2016. De conformidad con todo lo anterior las Partes proceden a suscribir el presente contrato el día de de 2016.

ASSIGNOR(S)

Paul Conrad

PAUL CONRAD

CEDENTE

ASSIGNEE

Paul Conrad

Paul Conrad

Vice President

MANSFIELD PLUMBING PRODUCTS, LLC.

CESIONARIO
