

REIVINDICACIONES

1. Una formulación concentrada, en estado sólido, en polvo, para remover
5 eflorescencias en fachadas de edificaciones, con acción biocida contra hongos mohos y levaduras, caracterizada porque comprende 40% a 90% de modificadores de pH; 10% a 30% de modificadores de la tensión superficial; y 1% a 10% de compuestos biocidas de interrupción de la membrana celular.
- 10 2. Formulación de acuerdo con la reivindicación 1, caracterizada porque los modificadores del pH corresponden a ácidos carboxílicos seleccionados de al menos uno de ácidos monocarboxílicos, dicarboxílicos, ácidos policarboxílicos y mezclas de los mismos.
- 15 3. Formulación de acuerdo con la reivindicación 1, caracterizada porque los modificadores de la tensión superficial correspondientes a al menos un tensioactivo no iónico, son seleccionados del grupo que comprende al menos uno de polímeros etoxilados, óxidos de aminas, ácidos grasos etoxilados y mezclas de los mismos.
- 20 4. Formulación de acuerdo con la reivindicación 1, caracterizada porque los compuestos biocidas de interrupción de la membrana celular, correspondientes a los cationes cuaternarios de amonio son seleccionados del grupo que comprende al menos uno de bromuro de tetraetilamonio, cloruro de didecildimetilamonio, cloruro de cetilalconio, cloruro de benzalconio, cloruro de cetilpiridinio y mezclas de
25 los mismos.
5. Método para fabricar la composición de acuerdo con cualquiera de las reivindicaciones 1 a 4, caracterizado porque comprende los pasos de:

- i. moler al menos un ácido carboxílico en un molino para luego secar en un horno a 25°C por 8 horas,
 - ii. moler al menos un modificador de tensión superficial en un molino para luego secar en un horno a 25°C por 8 horas,
 - 5 iii. moler al menos un compuesto biocida en un molino para luego secar en un horno a 25°C por 8 horas.
6. Un método de acuerdo con la reivindicación 5, caracterizado porque todos los componentes después de secos se combinan y se muelen nuevamente, tras lo
10 cual la mezcla es pasada por un tamiz y empacada.