

POWER OF ATTORNEY

Be it known that

MAURICIO PATIÑO ULLOA with ID
94.527.510 issued in Cali

Legally representing and acting on behalf of

CONSTRUCCIONES PLANIFICADAS S.A.

a corporation domiciled at

Bogota D.C, Colombia

does hereby grant **POWER OF ATTORNEY** to:

DANILO ROMERO RAAD: C.C. 79. 547.687
– T.P. 79.289

Lawyer in practice, of legal age, residing in Bogota D.C., Republic of Colombia, so that he acts in his name and representation to carry out all the necessary steps and processes before the judicial, administrative, and other authorities of the Republic of Colombia and any other country, as well as before third persons or parties in order to:

- 1) Obtain the registration and or protection of the Intellectual Property Rights such as trademarks, industrial designs, utility models, patents, commercial names and ensigns, copyrights, domain names, including all the steps, procedures, and actions necessary for their defense, protection, and conservancy, including the capability to grant licenses, to carry out assignments, file oppositions renewals, and cancellations, respond to them, and handle any other trademark-related procedures that may be required, and to be duly notified of all judicial proceedings after the registration. As well as to file a total or partial waiver of the rights derived from the distinctive signs of its property.
- 2) Issue cease-and-desist letters and carry out all necessary actions for the defense of the grantor's Intellectual Property Rights.
- 3) Grant power of attorney to third parties for the procurement and protection of the Intellectual Property Rights of the grantor such as Trademarks, Industrial Designs, Utility Models,

PODER ESPECIAL

Compareció

MAURICIO PATIÑO ULLOA identificado con
cédula de Ciudadanía No. 94.527.510 de Cali

Representante legal de

CONSTRUCCIONES PLANIFICADAS S.A.

Sociedad domiciliada en

Bogotá D.C, Colombia

otorgo **PODER ESPECIAL** a:

DANILO ROMERO RAAD: C.C. 79.
547.687 – T.P. 79.289

Abogado en ejercicio, mayor de edad, vecino de Bogotá D.C., República de Colombia, para que en su nombre y representación adelante ante las autoridades judiciales, administrativas o de policía de la República de Colombia y cualquier otro país, así como ante terceras personas, todas las acciones o gestiones según sea el caso encaminadas a:

- 1) Obtener el registro y/o protección de los Derechos de Propiedad Intelectual tales como Marcas, Diseños Industriales, Modelos de Utilidad, Patentes, Nombres y Enseñas Comerciales, Derechos de Autor, nombres de dominio, comprendiendo todos los trámites, gestiones y acciones que se hagan necesarios para su conservación y defensa, incluyendo la facultad de conceder licencias, efectuar cesiones, presentar oposiciones, renovaciones, cancelaciones, responder a estas y cualquier otro trámite marcario que se requiera y ser debidamente notificado de todos los procedimientos judiciales posteriores al registro. Así como a ejecutar aquellas actuaciones para desistir de una solicitud de registro o renunciar a los derechos derivados de un signo distintivo.
- 2) Presentar cartas de cese y desistimiento y adelantar todas las actuaciones necesarias para la defensa de los derechos de Propiedad Intelectual del poderdante.

Trade Names, Copyrights, Domain Names, among others.

4) Submit cancellation actions against any trademark registration as well as submit a response to any cancellation action filed by a third party, before the Superintendence of Industry and Commerce.

5) File opposition actions against any registration application that, in the opinion of the attorney, may generate risk, affect, or violate the Intellectual Property rights of the grantor, as well as to carry out all related administrative actions before the Superintendence of Industry and Commerce.

In carrying out the present mandate, the proxy will be able to receive, withdraw, compromise, conciliate, substitute, resume, and generally carry out all kinds of actions that would lead to the procurement of the pursued matter, within or out national territorio

3) Otorgar poder a terceros para la obtención y protección de los Derechos de Propiedad Intelectual del poderdante tales como Marcas, Diseños Industriales, Modelos de Utilidad, Patentes, Nombres y Enseñas Comerciales, Derechos de Autor, nombres de dominio, entre otros.

4) Solicitar acciones de cancelación en contra de cualquier registro marcario, así como también responder cualquier acción de cancelación que sea presentada por un tercero ante la Superintendencia de Industria y Comercio.

5) Presentar acciones de oposición frente a cualquier solicitud de registro que, a juicio del apoderado, pueda generar riesgo, afectación, o vulneración de los derechos de propiedad industrial del poderdante, así como adelantar todas las actuaciones administrativas relacionadas ante la Superintendencia de Industria y Comercio.

En desarrollo del presente mandato el apoderado podrá recibir, desistir, transigir, conciliar, sustituir, reasumir y en general realizar todo tipo de actos que contribuyan a la obtención del objeto perseguido, dentro o fuera del territorio nacional.

Signature: 
MAURICIO PATIÑO ULLOA
C.C 94.527.510 de Cali 




C.C 94.527.510 de Cali

