

Señores:

SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO

División de Signos Distintivo

Bogotá D.C.*

Asunto: PODER A ABOGADO PARA TRÁMITES DE PROPIEDAD INDUSTRIAL

1. EL OTORGANTE/PODERDANTE

Nombre: WELLCOME SHT SAS

NIT.: 901880882-2

Domicilio: Bogotá D.C.

Dirección: Cl 93 B No. 13 - 30 Of 103

Correo Electrónico: representantelegal@happahub.com

Nombre del Representante Legal: ANA ARACELY JARA FLOREZ

Cédula del Representante Legal: 51.867.942

2. APODERADO/ABOGADO

Nombre: CARLOS ALBERTO GUTIÉRREZ VALENCIA

Cédula de Ciudadanía No.: 16.918.883 de Cali

Tarjeta Profesional No.: 167.393 del Consejo Superior de la Judicatura

Domicilio: Bogotá D.C.

Dirección: Calle 127 # 70G-78 de Bogotá D.C.

Córeo Electrónico: carlos.gutierrez@gutierrezvalencia.com

3. PODER

Mediante el presente documento, la persona indicada en el numeral 1 de este documento (El Otorgante) nombra a la persona que se identifica en el numeral 2 como apoderado para las actuaciones que se relacionan en los numerales 4 y 5.

4. ACTUACIONES

Este poder concierne todas las Solicitudes, Trámites, Peticiones, Quejas y Reclamos, Registros y Solicitudes de registro actuales y futuros, Oposiciones, Recursos en vía gubernativa, y demás actos que lleve a cabo el Otorgante ante la División de Signos Distintivos de la Superintendencia de Industria y Comercio.

5. ALCANCE DEL PODER

Confiero expresamente al apoderado todas las facultades legales necesarias para que represente mis intereses en las actuaciones señaladas en los numerales 3 y 4 de este documento, incluyendo, pero sin limitarse a Desistir de las solicitudes y de las demás actuaciones, Renunciar a los derechos del registro de signos distintivos o de nuevas creaciones, Transigir, Recibir, Conciliar. Incluye también la facultad de notificarse de todos los actos Administrativos y presentar los recursos de Ley y todas las facultades establecidas en el artículo 77 del Código General del Proceso.

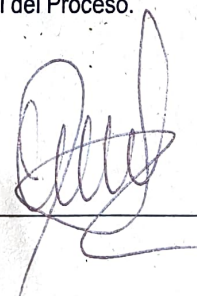
Atentamente,

Nombre: ANA ARACELY JARA FLOREZ

C.C.: 51.867.942

RL - WELLCOME SHT SAS

NIT. 901880882-2

Firma: 

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 15 de enero de 2026 Hora: 19:28:37

Recibo No. AA26053730

Valor: \$ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2605373094643

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificados/electronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

**CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL
REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:****NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO**

Razón social: WELLCOME SHT SAS

Nit: 901880882 2 Administración : Direccion Seccional

De Impuestos De Bogota

Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 03882625
Fecha de matrícula: 18 de octubre de 2024
Último año renovado: 2025
Fecha de renovación: 16 de julio de 2025
Grupo NIIF: Grupo III.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Cl 93 B No. 13 - 30 Of 103
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico: xavier@wellcome.com.co
Teléfono comercial 1: 3044333509
Teléfono comercial 2: No reportó.
Teléfono comercial 3: No reportó.

Dirección para notificación judicial: Cl 93 B No. 13 - 30 Of 103
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: xavier@wellcome.com.co
Teléfono para notificación 1: 3044333509
Teléfono para notificación 2: No reportó.
Teléfono para notificación 3: No reportó.

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**Fecha Expedición: 15 de enero de 2026 Hora: 19:28:37**

Recibo No. AA26053730

Valor: \$ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2605373094643

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CONSTITUCIÓN

Por Documento Privado del 18 de octubre de 2024 de Accionista Único, inscrito en esta Cámara de Comercio el 18 de octubre de 2024, con el No. 03168980 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada WELLCOME SHT SAS.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

La sociedad puede realizar en Colombia y en el exterior, cualquier actividad lícita comercial o civil, asesoramiento y contratación de toda índole, Impulsar el desarrollo y explotación de toda la actividad comercial relacionada directamente con el sector turístico, constructor e inmobiliario: Servicios de alojamiento temporal media y cortas estancias, agencias de viajes, aerolíneas, hoteles, restaurantes, bares, etc. Ejecutando convenios pertinentes con representación de firmas nacionales e internacionales y abarcando todos los campos que tienen relación con la actividad comercial turística, para contribuir constantemente con el crecimiento del sector turístico, constructor e inmobiliario a nivel nacional. Provisión de servicios de alojamiento temporal en apartamentos y habitaciones privadas o compartidas, unidades arquitectónicas vinculadas funcionalmente en edificaciones de uso comercial y turístico, servicio de reservas relacionados con apartamentos turísticos, fincas turísticas, y en general inmuebles y establecimientos destinados a vivienda turística en todas sus modalidades. La prestación del servicio de asistencia a los visitantes y actividades de promoción turística entre otros. La sociedad podrá llevar a cabo, en general, todas las operaciones, transacciones, alianzas, contratos estándar y digitales o inteligentes, para llevar a cabo sus actividades comerciales. Inclusive la adquisición y comercialización de inmuebles propios y/o de terceros, su enajenación a cualquier título, arrendamiento,

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**Fecha Expedición: 15 de enero de 2026 Hora: 19:28:37**

Recibo No. AA26053730

Valor: \$ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2605373094643

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

alquiler, y procesos de tokenización de activos bajo tecnologías Blockchain legalizadas y reguladas por el gobierno colombiano.

CAPITAL*** CAPITAL AUTORIZADO ***

Valor : \$1.000.000,00
No. de acciones : 10.000,00
Valor nominal : \$100,00

*** CAPITAL SUSCRITO ***

Valor : \$1.000.000,00
No. de acciones : 10.000,00
Valor nominal : \$100,00

*** CAPITAL PAGADO ***

Valor : \$0,00
No. de acciones : 0,00
Valor nominal : \$0,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La administración y representación legal de la sociedad está en cabeza del representante legal. Quien tendrá un suplente

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

El Representante Legal Principal como el Suplente tendrán los mismos derechos y facultades. Ambos, requerirán autorización previa y por escrito del Accionista Único o del Comité establecido de WELLCOME SHT SAS para celebrar actos o contratos cuya cuantía sea superior a cinco (5) Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes (SMMLV).

NOMBRAMIENTOS

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 15 de enero de 2026 Hora: 19:28:37

Recibo No. AA26053730

Valor: \$ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2605373094643

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificados/electronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No. 2 del 14 de enero de 2026, de Accionista Único, inscrita en esta Cámara de Comercio el 15 de enero de 2026 con el No. 03334472 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal	Ana Aracely Jara Florez	C.C. No. 51867942

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal Suplente	Xavier Camilo Cardenas Becerra	C.C. No. 80760404

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
Acta No. 2 del 14 de enero de 2026 de la Accionista Único	03334386 del 14 de enero de 2026 del Libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**Fecha Expedición: 15 de enero de 2026 Hora: 19:28:37**

Recibo No. AA26053730

Valor: \$ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2605373094643

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 6820

Actividad secundaria Código CIIU: 5519

Otras actividades Código CIIU: 7020

ESTABLECIMIENTO(S) DE COMERCIO

A nombre de la persona jurídica figura(n) matriculado(s) en esta Cámara de Comercio de Bogotá el(los) siguiente(s) establecimiento(s) de comercio:

Nombre:	TBCENTRO
Matrícula No.:	03989246
Fecha de matrícula:	21 de julio de 2025
Último año renovado:	2025
Categoría:	Establecimiento de comercio
Dirección:	Calle 21 5 31
Municipio:	Bogotá D.C.

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN DETALLA DE LOS ANTERIORES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO O DE AQUELLOS MATRICULADOS EN UNA JURISDICCIÓN DIFERENTE A LA DEL PROPIETARIO, DEBERÁ SOLICITAR EL CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DEL RESPECTIVO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN WWW.RUES.ORG.CO.

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**Fecha Expedición: 15 de enero de 2026 Hora: 19:28:37**

Recibo No. AA26053730

Valor: \$ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2605373094643

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificados/electronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

de la empresa es Microempresa

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria \$ 0

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 6820

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 18 de octubre de 2024. Fecha de envío de información a Planeación : 15 de enero de 2026. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 15 de enero de 2026 Hora: 19:28:37

Recibo No. AA26053730

Valor: \$ 12,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2605373094643

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a
www.ccb.org.co/certificadosselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la
imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera
ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la
autorización impartida por la Superintendencia de Industria y
Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.



MARIO FERNANDO AVILA CRISTANCHO