

MEMORIAL DE SUBSANACIÓN Y RESPUESTA A REQUERIMIENTO DE EXAMEN DE FORMA

Piedecuesta. 19 de abril de 2026.

Señores:

SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO

Delegatura para la Propiedad Industrial

Dirección de Signos Distintivos

E. S. D.

Ref.: Subsanación de Examen de Forma Oficio N°: 9497 del 15 de mayo de 2026 Expediente N°: SD2026/0044837 Signo Solicitado: INMOBILIARIA THS (Marca Mixta) Solicitante: INMOBILIARIA THS TU HOGAR SOÑADO S.A.S.

Claudia Patricia Figueredo Solano, mayor de edad, identificada con la Cédula de Ciudadanía N° 37.544.750 actuando en mi calidad de Representante Legal de la sociedad INMOBILIARIA THS TU HOGAR SOÑADO S.A.S., identificada con el NIT 901.795.450 solicitante del registro de la marca de la referencia , me dirijo respetuosamente ante su Despacho con el propósito de dar oportuna y estricta respuesta al requerimiento de examen de forma notificado mediante el Oficio de la referencia, con fundamento en el artículo 144 de la Decisión 486 de la Comisión de la Comunidad Andina, bajo los siguientes argumentos:

1. Subsanación y Ajuste: En atención a la observación efectuada por la Entidad en el numeral primero del Oficio N° 9497, procedo a corregir la inconsistencia advertida en la casilla de "reivindicación de colores" del formulario de solicitud, con el fin de asegurar la total concordancia con la etiqueta gráfica aportada al expediente.
2. Modificación de la Reivindicación de Colores: Solicito formalmente a la Dirección de Signos Distintivos eliminar de la reivindicación de colores la expresión "ORO". Por consiguiente, se mantendrán única y exclusivamente los colores NEGRO y DORADO como las características cromáticas distintivas del signo solicitado.
3. Texto Definitivo de la Reivindicación: En virtud de lo anterior, solicito que la descripción y reivindicación del expediente N° SD2026/0044837 quede fijada de la siguiente manera:

"Se reivindican los colores negro y dorado. El signo consiste en una marca mixta que integra un círculo negro con borde dorado; en su interior se encuentran las siluetas de dos viviendas, una llave y una estrella en color dorado. En la parte inferior se lee la denominación INMOBILIARIA THS."

4. Inalterabilidad del Signo Solicitado: Con el objeto de dar estricto cumplimiento a lo señalado por la Entidad, manifiesto expresamente que no se ha introducido, modificado, sustituido ni alterado ningún elemento gráfico, visual o denominativo del signo originalmente radicado el pasado 29 de abril de 2026. Se ratifica que las modificaciones se limitan de forma exclusiva a lo requerido por el Despacho.
5. Renuncia Expresa a Términos Legales: Con el fin de garantizar la celeridad del trámite administrativo y permitir que el expediente avance de manera inmediata a la etapa de Publicación en la Gaceta de la Propiedad Industrial, manifiesto de forma expresa que RENUNCIO a los días restantes del término legal de respuesta otorgado por la Entidad.

Atentamente,



CLAUDIA PATRICIA FIGUEREDO SOLANO

C.C. No.37.544.750 de Piedecuesta

Representante Legal

INMOBILIARIA THS TU HOGAR SOÑADO S.A.S.

NIT. 901.795.450